



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Согласно листу рассылки

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Псковской области**

Рабочая ул., д. 11, г. Псков, 180017
тел. (8112) 649301

E-mail: filial@60.kadastr.ru
ОКПО 49042487, ОГРН 1027700485757,
ИНН / КПП 7705401340 / 602743001

18.02.2019 № 0609-исх
На № _____ от _____

Уважаемые коллеги!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Псковской области по вопросу предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН) в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории нескольких кадастровых районов одного кадастрового округа или нескольких кадастровых кварталов одного кадастрового района сообщает следующее.

С 01.01.2017 предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, в том числе объем таких: сведений, регулируется статьями 62, 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации) и нормативно-правовыми актами, изданными во исполнение положений указанных статей.

Порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, а также формы запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН (далее - Запрос(ы)), утверждены приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 № 968.

Формы документов, в виде которых предоставляются сведения, содержащиеся в ЕГРН, утверждены приказами Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 975 от 20.06.2016 №378.

Согласно примечанию 5 Приложения № 8 рекомендуемого образца кадастрового плана территории (далее - КППТ), утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20.06.2016 № 378 (далее - Приказ № 378), в реквизите «Кадастровый номер объекта недвижимости» Раздела 1 КППТ указываются кадастровые номера объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале. В КППТ отображаются следующие виды объектов недвижимости: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства.

Таким образом, Приказ № 378 не содержит требований по отображению в КППТ данных об объектах недвижимости, частично или полностью попадающих на территорию указанного в Запросе кадастрового квартала, но учтенных в иных кадастровых кварталах.

Вместе с этим, с целью получения сведений, содержащихся в ЕГРН, в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории нескольких кадастровых районов

одного кадастрового округа или нескольких кадастровых кварталов одного кадастрового района рекомендуем направлять в орган регистрации прав запросы о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, в виде КППТ в отношении кадастрового района с порядковым номером «0» или кадастрового квартала с порядковым номером «0» соответственно.

И.о. директора



Е.А. Шефова