

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 5 сентября 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
4. О завершении прохождения стажировки.
5. О приостановлении прохождения стажировки.
6. О возобновлении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

1) **Петрова Мария Александровна**, ИНН 212304858519;

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Петрову Марию Александровну**, ИНН 212304858519.

3. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

3.1. Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступило заявление о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2023 год и предложил освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2023 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Суворкина Екатерина Олеговна	390102040551

3.2. Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступило заявление о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2024 год и предложил освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
--------------	-------------------------------------	------------

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1) Освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2023 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Суворкина Екатерина Олеговна	390102040551	5 000,00

2) Освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2024 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Суворкина Екатерина Олеговна	390102040551	6 000,00

4. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила) в Ассоциацию поступил итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 08.08.2024 г. помощника кадастрового инженера Муравьевой Марии Андреевны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-348,

Муравьева Мария Андреевна проходила стажировку в период с 12.08.2020 г. по 12.08.2022 г. на основании Протокола правления СРО "АКИПУР" №22 от 12.08.2020 г. (Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 03-СА/КИ/01-22 от 27.01.2022 г.).

На основании поступивших документов вх. № 1017 от 23.08.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Муравьевой Марии Андреевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 04.09.2024 г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Муравьевой Марии Андреевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 08.08.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Муравьевой Марии Андреевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 08.08.2024 г. помощника кадастрового инженера Муравьевой Марии Андреевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 08.08.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера

Муравьевой Марии Андреевны с 05.09.2024 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Муравьевой Марии Андреевны – завершена.

5. О приостановлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о приостановлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» приостановление стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила).

1) вх. № 1018 от 28.08.2024 г. от Бурлаковой Марии Сергеевны:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокола № 01-СА/КИ/06-24 от 04.06.2024 г.) руководителем стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны был назначен Кивишев Олег Павлович. Срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 04.06.2024 г., предположительная дата окончания стажировки - 08.06.2026 г. место фактического осуществления стажировки – 440018, Пензенская область, г. Пенза, ул. Некрасова, 26.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны и прекращение полномочий Кивишева Олега Павловича в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1.Приостановить прохождение стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны с 05.09.2024 г. на срок не более одного года.

2.Прекратить полномочия Кивишева Олега Павловича в качестве руководителя стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны.

6. О возобновлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о возобновлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила).

1) вх. № 1019 от 28.08.2024 г. от Бурлаковой Марии Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации серия 5617 номер 447245, дата выдачи: 07.04.2018, выдан УМВД России по Пензенской области;

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 582939249907;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

-согласие на обработку персональных данных;

-трудовой договор

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Страчкова Алексея Александровича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2588 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО "Авалон Риэлт".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки,

утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1019 от 28.08.2024 г. от Бурлаковой Марии Сергеевны:

1.1. Возобновить прохождение стажировки с 05.09.2024 г. и назначить руководителем стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны кадастрового инженера Страчкова Алексея Александровича, присвоить уникальный идентификационный номер 005-527.

1.2. Утвердить дату возобновления стажировки – 05.09.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 08.06.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова, стр. 144А.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.