

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 22 апреля 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 50 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Трекозовой Наталии Николаевны**, ИНН 641304446376;
- 2) **Мельникова Дмитрия Алексеевича**, ИНН 645003190872;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанных кандидатов в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Трекозовой Наталии Николаевны**, ИНН 641304446376;
- 2) **Мельникова Дмитрия Алексеевича**, ИНН 645003190872.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Трекозовой Наталии Николаевне**, ИНН 641304446376;
- 2) **Мельникову Дмитрию Алексеевичу**, ИНН 645003190872.

### **3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

- 1) **Храбров Алексей Николаевич**, ИНН 463305238098;

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Храброва Алексея Николаевича**, ИНН 463305238098.

#### **4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Трекозова Наталия Николаевна	641304446376
2	Мельников Дмитрий Алексеевич	645003190872

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить от уплаты вступительного взноса кадастровых инженеров:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Трекозова Наталия Николаевна	641304446376
2	Мельников Дмитрий Алексеевич	645003190872

#### **5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2024 год и предложил освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Вострова Нина Ивановна	740502944462
2	Евдокимов Владимир Иванович	741001256153
3	Евдокимов Денис Владимирович	745103824934
4	Евдокимова Елена Александровна	745105949706
5	Кашпуров Сергей Геннадьевич	740500168800
6	Шайхтдинова Екатерина Олеговна	740199374480
7	Богатырева Ольга Анатольевна	645390355455
8	Колосова Надежда Ивановна	351200858863
9	Трекозова Наталия Николаевна	641304446376
10	Мельников Дмитрий Алексеевич	645003190872

Приступили к рассмотрению вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Вострова Нина Ивановна	740502944462	4 000,00
2	Евдокимов Владимир Иванович	741001256153	4 000,00
3	Евдокимов Денис Владимирович	745103824934	4 000,00
4	Евдокимова Елена Александровна	745105949706	4 000,00
5	Кашпуров Сергей Геннадьевич	740500168800	4 000,00
6	Шайхтдинова Екатерина Олеговна	740199374480	4 000,00
7	Богатырева Ольга Анатольевна	645390355455	6 000,00
8	Колосова Надежда Ивановна	351200858863	6 000,00
9	Трекозова Наталия Николаевна	641304446376	4 500,00
10	Мельников Дмитрий Алексеевич	645003190872	4 500,00

#### **6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23):

1) вх. № 961 от 19.04.2024 г. от Чикиной Виктории Андреевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Винограденко Екатерину Вячеславовну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2203 от 23.04.2020 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ООО "ГеоКорп".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.04.2024 – 26.04.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 961 от 19.04.2024 г. от Чикиной Виктории Андреевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Чикиной Виктории Андреевны кадастрового инженера Винограденко Екатерину Вячеславовну.

1.2. Утвердить программу стажировки Чикиной Виктории Андреевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-520 от 22.04.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 22.04.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 26.04.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 197374, г. Санкт-Петербург, Торфяная дор., д. 7, литера Ф, часть помещения 13-Н, ком. 3,4,7,8 (оф. 723-726).

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.04.2024 – 26.04.2026 гг.

2) вх. № 962 от 19.04.2024 г. от Жуковой Марии Анатольевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика ;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- Трудовой договор;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Исаеву Эльвиру Сергеевну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 555 от 17.03.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ООО "ПЕГАС".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.04.2024 – 26.04.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 962 от 19.04.2024 г. от Жуковой Марии Анатольевны:

- 1.1. Назначить руководителем стажировки Жуковой Марии Анатольевны кадастрового инженера Исаеву Эльвиру Сергеевну.
- 1.2. Утвердить программу стажировки Жуковой Марии Анатольевны.
- 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-521 от 22.04.2024 г.
- 1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 22.04.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 26.04.2026 г., место фактического осуществления стажировки – Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 27, кв. 203.
- 1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.04.2024 – 26.04.2026 гг.

3) вх. № 963 от 19.04.2024 г. от Жукова Павла Андреевича:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Исаеву Эльвиру Сергеевну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 555 от 17.03.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ООО "ПЕГАС".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.04.2024 – 26.04.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 963 от 19.04.2024 г. от Жукова Павла Андреевича:
  - 1.1. Назначить руководителем стажировки Жукова Павла Андреевича кадастрового инженера Исаеву Эльвиру Сергеевну.
  - 1.2. Утвердить программу стажировки Жукова Павла Андреевича.
  - 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-522 от 22.04.2024 г.
  - 1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 22.04.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 26.04.2026 г., место фактического осуществления стажировки – Ленинградская область, г. Всеволожск,

ул. Доктора Сотникова, д. 27, кв. 203.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.04.2024 – 26.04.2026 гг.

## 7. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила) в Ассоциацию поступил итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 18.04.2024 г. помощника кадастрового инженера Кратировой Екатерины Андреевны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-394,.

Кратирова Екатерина Андреевна проходила стажировку в период с 13.04.2022 г. по 17.04.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/04-22 от 13.04.2022 г.

На основании поступивших документов вх. № 960 от 19.04.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Кратировой Екатерины Андреевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 19.04.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Кратировой Екатерины Андреевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 18.04.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кратировой Екатерины Андреевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 18.04.2024 г. помощника кадастрового инженера Кратировой Екатерины Андреевны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

## РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 18.04.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кратировой Екатерины Андреевны с 22.04.2024 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Кратировой Екатерины Андреевны – **завершена.**

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.

