

## Протокол № 02-СА/КИ/12-21

### заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

#### «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 9 декабря 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 25 мин.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
6. О приостановлении прохождения стажировки.
7. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующий член Совета Ассоциации участвует в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

#### **1) Сосненко Екатерина Александровна,**

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

#### **1) Сосненко Екатерину Александровну,**

### **3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанных членов Ассоциации:

#### **1) Лозовой Екатерины Сергеевны,**

#### **2) Мануша Ирины Андреевны,**

выявлены нарушения обязательных условий членства, что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

- 1) **Лозовую Екатерину Сергеевну,**
- 2) **Мануша Ирину Андреевну,**

#### **4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступило заявление о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующего кадастрового инженера Ассоциации:

№ п/  
п **Ф.И.О. кадастрового инженера Паспортные данные**  
1 Беликов Сергей Владиславович

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанного члена Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2021 год в следующем размере:

№ п/Ф.И.О. кадастрового п инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1 Беликов Сергей Владиславович		4 000, 00

#### **5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.588 от 29.11.2021г. от Коньшиной Анастасии Евгеньевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- Трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 26.11.2021г.

-согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Любич Марины Николаевны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2105 от 18.06.2019г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ГУП «Леноблинвентаризация».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх.588 от 29.11.2021г. от Коньшиной Анастасии Евгеньевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Коньшиной Анастасии Евгеньевны кадастрового инженера Любич Марину Николаевну.

1.2. Утвердить программу стажировки Коньшиной Анастасии Евгеньевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-342 от 09.12.2021г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 09.12.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 13.12.2023г., место фактического осуществления стажировки – г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д.4, корп.1, лит.А.

2) вх.591 от 06.12.2021г. от Белозеровой Анны Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования

- документ, подтверждающий наличие высшего образования:

- Трудовой договор

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 11.11.2021г.

-согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Пересыпкина Андрея Викторовича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1154 от 09.06.2016г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «...».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх.591 от 06.12.2021г. от Белозеровой Анны Сергеевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Белозеровой Анны Сергеевны кадастрового инженера Пересыпкина Андрея Викторовича.

1.2. Утвердить программу стажировки Пересыпкина Андрея Викторовича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в

реестре лиц, проходящих стажировку № 005-343 от 09.12.2021г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 09.12.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 13.12.2023г., место фактического осуществления стажировки – 460000, Оренбургская область, г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, д.1, корп. В, каб.307.

## **6. О приостановлении прохождения стажировки.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о приостановлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

### 1) вх.590 от 06.12.2021г. от Старостиной Анастасии Евгеньевны:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол № 03-СА/КИ/01-21 от 29.01.2021г.) руководителем стажировки Старостиной Анастасии Евгеньевны была назначена Степанова Марина Валерьевна. Срок стажировки-2 года, дата начала стажировки - 29.01.2021г., предположительная дата окончания стажировки- 03.02.2023г.. место фактического осуществления стажировки- 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Гоголя, 79.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Старостиной Анастасии Евгеньевны и прекращение полномочий Степановой Марины Валерьевны в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

### **РЕШИЛИ:**

1. Приостановить прохождение стажировки Старостиной Анастасии Евгеньевны с 09.12.2021г. на срок не более одного года.
2. Прекратить полномочия Степановой Марины Валерьевны в качестве руководителя стажировки Старостиной Анастасии Евгеньевны.

### 2) вх.593 от 07.12.2021г. от Подшиваловой Феодотии Степановны:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол № 01-СА/КИ/08-21 от 02.08.2021г.) руководителем стажировки Подшиваловой Феодотии Степановны была назначена Полянская Ирина Алексеевна. Срок стажировки-2 года, дата начала стажировки - 02.08.2021г., предположительная дата окончания стажировки- 06.08.2023г.. место фактического осуществления стажировки- Санкт-Петербург, ул.Софийская, д.14, офис 212.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Подшиваловой Феодотии Степановны и прекращение полномочий Полянской Ирины Алексеевны в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

### **РЕШИЛИ:**

1. Приостановить прохождение стажировки Подшиваловой Феодотии Степановны с 09.12.2021г. на срок не более одного года.
2. Прекратить полномочия Полянской Ирины Алексеевны в качестве руководителя стажировки Подшиваловой Феодотии Степановны.

## **7. О завершении прохождения стажировки.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили:

7.1. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 22.11.2021г. помощника кадастрового инженера Чепурных Максима Васильевича, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-197, паспортные данные ....

Чепурных Максим Васильевич проходил стажировку в период с 15.11.2019г. по 19.11.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/11-19 от 15.11.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 587 от 29.11.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Чепурных Максима Васильевича Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 06.12.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Чепурных Максима Васильевича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 22.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Чепурных Максима Васильевича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 22.11.2021г. помощника кадастрового инженера Чепурных Максима Васильевича поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 22.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Чепурных Максима Васильевича с 09.12.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Чепурных Максима Васильевича – **завершена**.

7.2. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 22.11.2021г. помощника кадастрового инженера Вернигоровой Ирины Александровны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-196, паспортные данные

Вернигорова Ирина Александровна проходила стажировку в период с 15.11.2019г. по 19.11.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/11-19 от 15.11.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 589 от 01.12.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Вернигоровой Ирины Александровны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 07.12.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Вернигоровой Ирины Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 22.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Вернигоровой Ирины Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 22.11.2021г. помощника кадастрового инженера Вернигоровой Ирины Александровны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 22.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Вернигоровой Ирины Александровны с 09.12.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Вернигоровой Ирины Александровны – **завершена.**

7.3. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 07.12.2021г. помощника кадастрового инженера Кобленц Ольги Николаевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-194, паспортные данные

Кобленц Ольга Николаевна проходила стажировку в период с 15.11.2019г. по 19.11.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/11-19 от 15.11.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 592 от 07.12.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Кобленц Ольги Николаевны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 08.12.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Кобленц Ольги Николаевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 07.12.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Кобленц Ольги Николаевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 07.12.2021г. помощника кадастрового инженера Кобленц Ольги Николаевны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 07.12.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Кобленц Ольги Николаевны с 09.12.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Кобленц Ольги Николаевны – **завершена.**

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.

