

Протокол № 02-СА/КИ/11-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 17 ноября 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 30 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. О внесении изменений в вопрос 2 повестки дня заседания Совета Ассоциации (решение, утвержденное протоколом № 02-СА/КИ/03-21 от 24.03.21г. (далее – Решение об исключении) в части изменения оснований исключения из членов Ассоциации, снятия ограничений с кадастрового инженера Сытина Василия Михайловича.
7. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующий член Совета Ассоциации участвует в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Загускин Никита Николаевич.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Щербаковой Алины Игоревны,**

2) **Хаширова Аскера Аслановича,**

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанных членов Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Щербаковой Алины Игоревны,**

2) **Хаширова Аскера Аслановича,**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Щербаковой Алине Игоревне,**

2) **Хаширову Аскеру Аслановичу,**

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

1) **Лахмина Екатерина Александровна,**

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Лахмину Екатерину Александровну,**

4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию вместе с заявлениями о приеме в члены Ассоциации поступили заявления о предоставлении льготы на оплату вступительного взноса от кадастровых инженеров:

1 Щербакова Алина Игоревна

2 Хаширов Аскер Асланович

Выступающий предложил присутствующим освободить вышеуказанных кадастровых инженеров от уплаты вступительного взноса.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастровых инженеров:

1 Щербакова Алина Игоревна

2 Хаширов Аскер Асланович

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

№ п/ **Ф.И.О. кадастрового инженера Паспортные данные**

п Ф.И.О. кадастрового инженера паспортные данные

- 1 Чаденкова Татьяна Михайловна
- 2 Сусакова Наталья Александровна
- 3 Коршунов Александр Игоревич
- 4 Анисимова Елена Валерьевна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2021 год** в следующем размере:

№ п/Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Чаденкова Татьяна Михайловна	4 000, 00
2	Сусакова Наталья Александровна	3 500, 00
3	Коршунов Александр Игоревич	4 000, 00
4	Анисимова Елена Валерьевна	6 000,00

6. О внесении изменений в вопрос 2 повестки дня заседания Совета Ассоциации (решение, утвержденное протоколом № 02-СА/КИ/03-21 от 24.03.21г.) в части изменения оснований исключения из членов Ассоциации, снятия ограничений с кадастрового инженера Сытина Василия Михайловича.

Советом Ассоциации 24.03.2021 было принято Решение об исключении кадастрового инженера из членов Ассоциации. Основанием для принятия Решения об исключении явилось невыполнение кадастровым инженером обязанности, предусмотренной п. 2 ч. 2 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, [перечень](#) которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений.

Следовательно, кадастровым инженером были нарушены обязательные условия членства в Ассоциации, установленные п. 3 ч. 15 ст. 29 Закона о кадастровой деятельности.

В Ассоциацию поступило решение Новгородского районного суда Новгородской области от 24.05.2021 по административному делу № 2а-2924/2021 по административному иску Сытина Василия Михайловича к Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» о признании незаконным решения об исключении из членов Ассоциации по основаниям п.3 ч.15 ст.29 Закона о кадастровой деятельности в отношении кадастрового инженера Ассоциации:

1	Сытин Василий Михайлович	
---	--------------------------	--

На основании решения Новгородского районного суда Новгородской области от 24.05.2021 вступившего в законную силу 22.09.2021, выступающий предложил внести изменения в вопрос 2 повестки дня заседания Совета Ассоциации (решение, утвержденное протоколом заседания Совета Ассоциации 02-СА/КИ/03-21 от 24.03.21г) в части изменения оснований исключения из членов Ассоциации с п.3 ч.15 ст. 29 Закона о кадастровой деятельности, на предусмотренное п.2 ч.15 ст.29 Закона о кадастровой деятельности и снятии ограничений с кадастрового инженера Ассоциации:

1	Сытин Василий Михайлович	
---	--------------------------	--

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: внести изменения в вопрос 2 повестки дня заседания Совета Ассоциации (решение, утвержденное протоколом заседания Совета Ассоциации 02-СА/КИ/03-21 от 24.03.21г.) в части изменения оснований исключения из членов Ассоциации с п.3 ч.15 ст.29 Закона о кадастровой деятельности, на предусмотренное п.2 ч.15 ст.29 Закона о кадастровой деятельности и снятии ограничения с кадастрового инженера Ассоциации:

1	Сытин Василий Михайлович	
---	--------------------------	--

7. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили:

7.1. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 15.11.2021г. помощника кадастрового инженера Киселевой Юлии Вячеславовны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-322,

Киселева Юлия Вячеславовна проходила стажировку в период с 26.09.2019г. по 12.11.2021г. на основании решения № 41С/09 от 26.09.19г. Возобновление в Ассоциации на основании решения № 02-СА/КИ/08-21 от 11.08.2021г., № 01-СА/КИ/11-21 от 08.11.2021г.

На основании поступивших документов вх.№ 583 от 15.11.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Киселевой Юлии Вячеславовны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 16.11.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Киселевой Юлии Вячеславовны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 15.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Киселевой Юлии Вячеславовны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 15.11.2021г. помощника кадастрового инженера Киселевой Юлии Вячеславовны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 15.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Киселевой Юлии Вячеславовны с 17.11.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Киселевой Юлии Вячеславовны – **завершена**.

7.2. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 01.11.2021г. помощника кадастрового инженера Борисенко Яны Сергеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-116,

Борисенко Яна Сергеевна проходила стажировку в период с 23.11.2018г. по 27.11.2020г. на основании решения № 07-СА/КИ/11-18 от 23.11.2018г.

На основании поступивших документов вх.№ 584 от 15.11.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Борисенко Яны Сергеевны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 16.11.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Борисенко Яны Сергеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 01.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Борисенко Яны Сергеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 01.11.2021г. помощника кадастрового инженера Борисенко Яны Сергеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 01.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Борисенко Яны Сергеевны с 17.11.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Борисенко Яны Сергеевны – **завершена**.

7.3. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключения об итогах стажировки руководителя от 03.11.2021г. помощника кадастрового инженера Мартысевич Павла Александрович а, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-191,

Мартысевич Павел Александрович проходил стажировку в период с 30.10.2019г. по 03.11.2021г. на основании решения № 08-СА/КИ/10-19 от 30.10.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 585 от 15.11.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Мартысевич Павла Александровича Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 16.11.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Мартысевич Павла Александровича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 03.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Мартысевич Павла Александровича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 03.11.2021г. помощника кадастрового инженера Мартысевич Павла Александровича поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 03.11.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Мартысевич Павла Александровича с 17.11.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Мартысевич Павла Александровича – **завершена**.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.