

Протокол № 02-СА/КИ/08-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 11 августа 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 35 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
6. О возобновлении прохождения стажировки.
7. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Загускин Никита Николаевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

#### **1) Молчановой Натальи Павловны,**

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного члена Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

#### **1) Молчановой Натальи Павловны,**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

#### **1) Молчановой Наталье Павловне,**

### **3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанного члена Ассоциации:

#### **1) Солодкой Светланы Александровны,**

выявлены нарушения обязательных условий членства, в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (обязательный целевой взнос на страхование гражданской ответственности и оплата ежегодного членского взноса), что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** 2.1. Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) **Солодкую Светлану Александровну,**

#### **4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

№ п/  
п **Ф.И.О. кадастрового инженера Паспортные данные**

- 1 Томина Ирина Владимировна
- 2 Рахматуллина Ирина Борисовна
- 3 Рахматуллин Ильшат Асфарович
- 4 Маконкова Наталья Сергеевна
- 5 Исычко Георгий Александрович
- 6 Матушкина Анна Михайловна
- 7 Карпова Ирина Владимировна
- 8 Антонова Олеся Руслановна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанных членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2021 год в следующем размере:

№ п/Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Томина Ирина Владимировна	600, 00
2	Рахматуллина Ирина Борисовна	4 000, 00
3	Рахматуллин Ильшат Асфарович	4 000, 00
4	Маконкова Наталья Сергеевна	4 000, 00
5	Исычко Георгий Александрович	4 000, 00
6	Матушкина Анна Михайловна	6 000, 00
	Карпова Ирина Владимировна	

7	Карпова Ирина Владимировна	6 000, 00
8	Антонова Олеся Руслановна	6 000, 00

## 5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

-

1) вх.541 от 10.08.2021г. от Травкина Юрия Сергеевича:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- Трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 01.08.2021г.
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Юшковой Анны Борисовны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 641 от 29.03.2016г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «ГрадстройПроект».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

## РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.541 от 10.08.2021г. от Травкина Юрия Сергеевича:
  - 1.1. Назначить руководителем стажировки Травкина Юрия Сергеевича кадастрового инженера Юшкову Анну Борисовну
  - 1.2. Утвердить программу стажировки Травкина Юрия Сергеевича.
  - 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-321 от 11.08.2021г.
  - 1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 11.08.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 15.08.2023г., место фактического осуществления стажировки – 190031, г.Санкт-Петербург, Измайловский пр., д.2, литер А, пом.1.

## 6. О возобновлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о возобновлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.540 от 06.08.2021г. от Киселевой Юлии Вячеславовны

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- трудовой договор
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Шаховой Ольги Сергеевны, уникальный идентификационный номер в реестре саморегулируемой организации – 2020 от 26.09.2017г., форма организации кадастровой деятельности - АО «Газпроектинжиниринг».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

## **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх.540 от 06.08.2021г. от Киселевой Юлии Вячеславовны:

1.1. Возобновить прохождение стажировки с 11.08.2021г. и назначить руководителем стажировки Киселевой Юлии Вячеславовны кадастрового инженера Шахову Ольгу Сергеевну.

1.2. Утвердить дату возобновления стажировки – 11.08.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 12.11.2021г., место фактического осуществления стажировки – г. Воронеж, Ленинский пр-кт, д.119.

## **7. О завершении прохождения стажировки.**

Выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили:

7.1 Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 02.08.2021г. помощника кадастрового инженера Бибко Виты Витальевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-243,

Бибко Вита Витальевна проходила стажировку в период с 14.06.2019г. по 01.08.2021г. на основании решения № 14/06 от 14.06.2019г. Возобновление стажировки в А СРО «БОКИ» Протокол № 01-СА/КИ/07-20 от 06.07.2020

На основании поступивших документов вх.№ 537 от 02.08.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Бибко Виты Витальевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 05.08.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Бибко Виты Витальевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.08.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Бибко Виты Витальевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.08.2021г. помощника

кадастрового инженера Бибко Виты Витальевны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 02.08.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Бибко Виты Витальевны с 11.08.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Бибко Виты Витальевны – **завершена.**

7.2 Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 13.07.2021г. помощника кадастрового инженера Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-163,

Смирнова (Сафронова) Наталья Александровна проходила стажировку в период с 09.07.2019г. по 13.07.2021г. на основании Протокола № 02-СА/КИ/07-19 от 09.07.2019 г.

На основании поступивших документов вх.№ 538 от 04.08.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 06.08.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 13.07.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 13.07.2021г. помощника кадастрового инженера Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 13.07.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны с 11.08.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Смирновой (Сафроновой) Натальи Александровны – **завершена.**

7.3 Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 14.07.2021г. помощника кадастрового инженера Тимошенко Эльвиры Игоревны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-162,

Тимошенко Эльвира Игоревна проходила стажировку в период с 09.07.2019г. по 13.07.2021г. на основании Протокола № 02-СА/КИ/07-19 от 09.07.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 539 от 04.08.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Тимошенко Эльвиры Игоревны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 09.08.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Тимошенко Эльвиры Игоревны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 14.07.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Тимощенко Эльвиры Игоревны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 14.07.2021г. помощника кадастрового инженера Тимощенко Эльвиры Игоревны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 14.07.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Тимощенко Эльвиры Игоревны с 11.08.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Тимощенко Эльвиры Игоревны – **завершена**.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.