

Протокол № 03-СА/КИ/02-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 25 февраля 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О завершении прохождения стажировки.
8. О смене руководителя стажировки в качестве помощника кадастрового инженера.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) Маркова Ярослава Анатольевича,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного члена Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) Маркова Ярослава Анатольевича,

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) Маркову Ярославу Анатольевичу,

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства, выявлены нарушения нижеуказанных членов Ассоциации:

1) Петренко Ирина Григорьевна, - п.3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (оплата ежегодного членского взноса и оплата обязательного взноса на страхование гражданской ответственности кадастрового инженера), нарушение требований п. 2 ч.2 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», отсутствие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;

2) Киблер Игорь Николаевич, - п.3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (оплата ежегодного членского взноса), нарушение требований п. 2 ч.2 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», отсутствие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;

3) Киблер Елена Николаевна, п.3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (оплата ежегодного членского взноса),

что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

Кроме того, Советом Ассоциации в отношении кадастровых инженеров:

1) Киблера Игоря Николаевича,

2) Киблер Елены Николаевны;

установлено нарушение требований п. 3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в связи с задолженностью по оплате целевого взноса на страхование гражданской ответственности кадастровых инженеров.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) **Петренко Ирину Григорьевну**,

2) **Киблера Игоря Николаевича**,

3) **Киблер Елену Николаевну**,

4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Абдулов Рамиль Энварович, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию вместе с заявлением о приеме в члены Ассоциации поступило заявление о предоставлении льготы на оплату вступительного взноса от кадастрового инженера:

Выступающий предложил присутствующим освободить вышеуказанного кадастрового инженера от уплаты вступительного взноса.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

1
Марков Ярослав Анатольевич

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

№ п/п Ф.И.О. кадастрового инженера Паспортные данные

1	Александрова Наталья Сергеевна
2	Нафиков Айдар Раилевич
3	Ибагишева Виктория Анатольевна
4	Миргалиев Артур Рамзиевич
5	Хусаинов Айрат Салаватович
6	Степанова Марина Валерьевна
7	Фаткуллина Лилия Альфридовна
8	Корчагин Константин Алексеевич
9	Алентьева Татьяна Сергеевна
10	Корчагина Ирина Григорьевна
11	Корчагина Оксана Анатольевна
12	Федоров Игорь Анатольевич
13	Кочнева Елена Евгеньевна
14	Евсеева Александра Вячеславовна
15	Клименко Татьяна Игоревна
16	Курмышова Анна Сергеевна
17	Михайлова Татьяна Евгеньевна
18	Абдулов Рамиль Энварович
19	Кирпичева Людмила Николаевна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2021 год в следующем размере:

№ п/п Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ,
---	--------------------------	------------------------------------

	руб.
1 Александрова Наталья Сергеевна	6 000, 00
2 Нафиков Айдар Раилевич	6 000, 00
3 Ибагишева Виктория Анатольевна	6 000, 00
4 Миргалиев Артур Рамзиевич	6 000, 00
5 Хусаинов Айрат Салаватови ч	6 000, 00
6 Степанова Марина Валерьевна	6 000, 00
7 Фаткуллина Лилия Альфридовна	6 000,00
8 Корчагин Константин Алексеевич	4 000,00
9 Алентьева Татьяна Сергеевна	4 000,00
10 Корчагина Ирина Григорьевна	4 000,00
11 Корчагина Оксана Анатольевна	4 000,00
12 Федоров Игорь Анатольеви ч	4 000,00
13 Кочнева Елена Евгеньевна	6 000, 00
14 Евсеева Александра Вячеславовна	6 000, 00
15 Клименко Татьяна Игоревна	6 000, 00
16 Курмышова Анна Сергеевна	6 000, 00
17 Михайлова Татьяна Евгеньевна	6 000, 00
18 Абдулов Рамиль Энварович	10 000,00
19 Кирпичева Людмила Николаевна	10 000,00

6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

-

1) вх.472 от 11.02.2021г. от Таскиной Анастасии Александровны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 29.01.2021 г.
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Новожиной Елены Андреевны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2067 от 09.08.2018г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «Кордан».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.472 от 11.02.2021г. от Таскиной Анастасии Александровны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Таскиной Анастасии Александровны кадастрового инженера Новоженину Елену Андреевну.

1.2. Утвердить программу стажировки Таскиной Анастасии Александровны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-288 от 25.02.2021г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 25.02.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 01.03.2023г., место фактического осуществления стажировки – г. Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д.22, кор.2, оф.25.

7. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили:

7.1. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 15.12.2020г. помощника кадастрового инженера Сиряковой Татьяны Михайловны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого нахождение стажировки – 005-82,

Сирякова Татьяна Михайловна проходила стажировку в период с 22.08.2018г. по 26.08.2020г. на основании решения Совета Ассоциации №02-СА/КИ/08-18 от 22.08.2018г.

На основании поступивших документов вх. № 456 от 11.01.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Сиряковой Татьяны Михайловны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 15.02.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Сиряковой Татьяны Михайловны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 15.12.2020г. в отношении помощника кадастрового инженера Сиряковой Татьяны Михайловны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки 15.12.2020г. помощника кадастрового инженера Сиряковой Татьяны Михайловны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 15.12.2020г. в отношении помощника кадастрового инженера Сиряковой Татьяны Михайловны с 25.02.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Сиряковой Татьяны Михайловны – **завершена**.

7.2. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об

итогах стажировки руководителя от 01.02.2021г. помощника кадастрового инженера Свердловой Надежды Вячеславовны, идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-134,

Свердлова Надежда Вячеславовна проходила стажировку в период с 01.02.2019г. по 05.02.2021г. на основании решения Совета Ассоциации № 01-СА/КИ/02-19 от 01.02.2019г.

На основании поступивших документов вх. № 473 от 12.02.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Свердловой Надежды Вячеславовны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 17.02.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Свердловой Надежды Вячеславовны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 01.02.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Свердловой Надежды Вячеславовны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки 01.02.2021г. помощника кадастрового инженера Свердловой Надежды Вячеславовны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 01.02.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Свердловой Надежды Вячеславовны с 25.02.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Свердловой Надежды Вячеславовны – **завершена**.

7.3. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключения об итогах стажировки руководителя от 25.12.2020г. помощника кадастрового инженера Шведовой Виктории Александровны, идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-120,

Шведова Виктория Александровна проходила стажировку в период с 18.12.2018г. по 22.12.2020г. на основании решения Совета Ассоциации № 03-СА/КИ/12-18 от 18.12.2018 г.

На основании поступивших документов вх. № 474 от 15.02.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Шведовой Виктории Александровны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 19.02.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Шведовой Виктории Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 25.12.2020г. в отношении помощника кадастрового инженера Шведовой Виктории Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки 25.02.2020г. помощника кадастрового инженера Шведовой Виктории Александровны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 25.12.2020г. в отношении помощника кадастрового инженера Шведовой Виктории Александровны с 25.02.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Шведовой Виктории Александровны – **завершена**.

8. О смене руководителя стажировки в качестве помощника кадастрового инженера.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 6.9 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19) (далее – Положение) в Ассоциацию поступило заявление от Рычковой Анны Алексеевны, уникальный реестровый номер физического лица, принятого на прохождение стажировки 005-190,

Заявителем была представлена в Ассоциацию откорректированная кандидатом в руководители стажировки ранее утвержденная индивидуальная программа стажировки, утвержденная Протоколом № 04-СА/КИ/10-19 от 18.10.2019г.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки и о соответствии установленным требованиям членом Ассоциации кадастровым инженером Гумеровой Земфирой Вильевной, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 2096 от 22.04.2019г., форма организации кадастровой деятельности - работник юр.лица - ГУП «Леноблинвентаризация».

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о замене руководителя стажировки Рычковой Анны Алексеевны, утверждение Гумеровой Земфиры Вильевны в качестве руководителя стажировки, а также утверждение откорректированной программы стажировки.

Возражений не последовало. Вопрос о замене руководителя стажировки Рычковой Анны Алексеевны, утверждение Гумеровой Земфиры Вильевны в качестве руководителя стажировки, а также утверждение откорректированной программы стажировки поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить полномочия Хрестичевой Анны Сергеевны в качестве руководителя стажировки Рычковой Анны Алексеевны.
2. Назначить руководителем стажировки Рычковой Анны Алексеевны кадастрового инженера Гумерову Земфиру Вильевну.
3. Утвердить изменение программы стажировки.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.